

DOKUMENTACE STAVBY ke SP a REALIZACI

**OPRAVA JEDNOTNÉ STOKY B 500 mm
ulice B. EGERMANNA, NOVÝ BOR**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Investor : Město NOVÝ BOR, Náměstí Míru č.p. 1, Nový Bor, PSČ 473 01

Místo stavby : Nový Bor

Projektant : Ing. Josef Folbrecht - vodohospodářské projekty

Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01

Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139

IČO 120 73 709



PARÉ č.

8

Nový Bor, srpen 2009

a) Identifikace stavby

Název stavby : Oprava jednotné stoky B500 mm, ulice B. Egermanna, Nový Bor

Místo stavby : Nový Bor

Kraj : Liberecký

Katastrální území : Arnultovice u Nového Boru

Investor : Město Nový Bor, Náměstí Míru č.p. 1, Nový Bor, PSČ 473 01

Projektant : Ing. Josef Folbrecht - *vodohospodářské projekty*

Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01, IČO 120 73 709

Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139 s oborem
autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb a autorizovaný technik v oboru
technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika

Provozovatel : Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Teplice, Přítkovská č.p. 1689

Způsob výstavby : dodavatelsky

Dodavatel : bude určen výběrovým řízením v souladu se zák. č. 137/06 Sb. v platném znění

Termín výstavby : rok 2010 - 2011 - v návaznosti na financování stavby

Členění stavby : oprava je bez dalšího členění (navazovat výhledově bude splašková stoka
KTH 300 mm do ulice Lipová cca 400 m)

Kapacita stavby :

Oprava jednotné stoky B500 mm

- potrubí hrdlové kameninové kanalizační KTH 500 mm, 449 m (třída 160, FN 80 a spoj C)
- potrubí hrdlové kameninové kanalizační KTH 400 mm, 5 m (třída 200, FN 80 a spoj C)
- potrubí hrdlové kameninové kanalizační KTH 300 mm, 32 m (třída 240, FN 72 a spoj C)
- přípojky hrdlové kameninové kanalizační KTH 200 mm, 15 m (třída 200, FN 48 a spoj C)
- obetonování potrubí kameninového betonem B15, 6,407 m³
- typová betonová kanalizační šachta montovaná průměru 1000 mm s lit. poklopem, 13 ks
- typová montovaná uliční dešťová vpust' s litinovou mříží D400 s nálevkou, 9 ks
- celková rekonstrukce šachty Šst1 (nová šachta), 1 ks
- celková oprava šachty Šst2 včetně výměny poklopu D400, 1 ks
- zkouška vodotěsnosti všech stokových úseků, 14 ks
- oprava krytu ABJ tl. 50 mm včetně frézování v ploše 500x3 m = 1.500 m²
- zabetonování stávajícího potrubí B500 tekutým betonem B10, 85,37 m³

Dokumentace stavby ke SP řeší opravu technického vybavení území tzn. stávající jednotné kanalizace DN 500 mm vedoucí od areálu bývalého OSP do šachty vedle areálu RWE a.s. a to vše v ulici B. Egermanna v Novém Boru. Stávající kanalizace je vedena mimo silnici a proto se jedná o opravu v nové trase. Původní trasa je vedena v ochranném pásmu VTL ply-

novodu DN 500 mm a dále v souběhu se STL plynovodem DN 150 mm, vodovodem a kabely všeho druhu a dále kříží vjezdy k prodejním areálům BILLA a PENNY MARKET. V této trase není možné realizovat opravu stoky, která je z trub betonových na pero a drážku, bez šachet a byla realizována v šedesátých letech minulého století. Do opravené stoky B500 mm z potrubí kameninového KTH 500 mm bude přepojen areál prodejny BILLA a část stávajícího chodníku. V úseku od objektu RWE a.s. k chodníku před prodejnou BILLA má investor tj. Město Nový Bor připravenou stavbu chodníku a proto je řešení doplněno o vpusti sbírající povrchové dešťové vody z příslušející části silnice. Tyto vody dosud také natékaly do stoky B500 mm a na ČOV Nový Bor a to prostřednictvím stávajícího otevřeného silničního příkopu, který bude novým chodníkem zrušen. V úseku stavby mezi prodejnou PENNY MARKET a č.p. 358 připravuje developer = firma AGILE a.s.o. Ústí nad Orlicí nový prodejní areál, který však bude mít napojeny veškeré splaškové a dešťové odpadní vody do jiného oddílného systému kanalizací. Z důvodů koordinace s tímto novým areálem a s tím spojenými úpravami silnice a krytu je oprava stoky prodloužena o 20 m dále uvažované splaškové stoky KTH 300 mm, která bude pokračovat do ulice Lipová. Toto je další souvislost a návaznost na vodohospodářské záměry v místě opravy jednotné stoky.

Všechny zdroje splaškových a dešťových vod na trase a z areálu bývalého OSP jsou podchyceny navrženým řešením. Trasa opravy jednotné stoky je vedena nejkratším směrem v jízdním pruhu silnice a to tak, aby poklopy šachet byly cca mezi koly vozidel. Trasa opravy je současně koordinována s trasami stávajících IS a jedná se především o kolmá křížení. Místo napojení tj. šachta Šst1 bude celkově rekonstruována = nová montovaná betonová šachta s monolitickým továrně vyrobeným dnem. Místo ukončení propojení tj. šachta Šst2 bude povrchově opravena a vyměněn kanalizační poklop s rámem pro zatížení D400. Do opravy jednotné stoky jsou projektově přepojeny všechny vody z areálu prodejny BILLA a dešťové vody z vpusti a chodníku. Technicky nově jsou napojeny vody z příslušející plochy silnice a to prostřednictvím nově navržených uličních vpustí, které nepřímo nahradí rušený silniční příkop v místě nového chodníku. Vpustí bude celkem 9 ks.

Dispozice nových IS (jednotná stoka KTH 500 mm a přípojky) jsou ve vzájemné koordinaci se stávajícími podzemními vedeními a jsou na situaci č.v. 3 s tím, že veškerá podzemní vedení budou před zahájením prací vytyčena. Územní rozhodnutí stavby bude vydáno, protože se jedná o opravu jednotné stoky v jiné trase a na jiných pozemcích a bude vydáno stavebním úřadem v Novém Boru. Stavební povolení vydá vodoprávní úřad při MÚ Nový Bor včetně přípojek, protože se jedná o přepojení, aby byl funkční celek nahrazen opět funkčním celkem. Stavba opravy jednotné stoky dle projektanta nezasáhne do žádného pásma HO vodního zdroje. Stavba je v území SCHKO Lužické hory a v intravilánu města, kde je oprava kanalizace a navazující investice v souladu s veřejnými zájmy. Stavba je mimo chráněné objekty a stromy. Stavba si nevyžádá zábor využívané zemědělské půdy ani lesní půdy.

b) Údaje o území a majetkoprávních vztazích

Území stavby opravy jednotné stoky je mírně svažité až svažité na severozápadním kraji od centra zástavby města Nový Bor situovaného severně cca 8 km od města Česká Lípa. V rozsahu získaných podkladů jsou stávající podzemní vedení překreslena do situace stavby. Území je v současnosti využívaným prostorem silnice s objekty podnikání okolo. S ohledem na potřebu prodloužení splaškové kanalizace do ulice Lipová, stavbu chodníku a především dalšího obchodního centra se přistupuje k opravě jednotné stoky v rozsahu od areálu RWE a.s. k šachtě ve vjezdu k č.p. 358 a to vše s dopadem během stavby na veřejnou silniční dopravu v místě ulice B. Egermanna v Novém Boru.

Stavba bude realizována na pozemcích v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru na níže uvedených parcelách. Dotčené parcely budou k územnímu řízení a ke stavebnímu řízení doloženy aktuálním snímkem pozemkové mapy a informacemi o parcelách z KN. Seznam dotčených parcel pro územní a stavební řízení :

- p.č. 923/35 - orná půda, vlastník IMMO s.r.o., Spálená č.p. 97/29, Praha - Nové Město
PSČ 110 00
- p.č. 924/1 - ostatní plocha, vlastník ČR - Liberecký kraj, právo hospodaření Krajská správa silnic Libereckého kraje, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI. - Rochlice
PSČ 460 06
- p.č. 936 - zahrada, vlastník Město Nový Bor, Náměstí Míru č.p. 1, Nový Bor, PSČ 473 01
- p.č. 939/16 - ostatní plocha, vlastník Lubomír Bárta, Severní č.p. 664, Nový Bor,
PSČ 473 01

Investor nebo jeho zplnomocněný zástupce v rámci územního řízení a stavebního řízení doloží aktuální informace z katastru nemovitostí dotčených parcel a aktuálně platný snímek pozemkové mapy a tím ověří platné údaje o majetkových poměrech na staveništi opravy jednotné stoky v době projednávání stavby. Během realizace opravy nebudou krácena práva třetích osob sousedících s uličním prostorem ulice B. Egermanna v Novém Boru.

Během stavby budou dodrženy veškeré podmínky správců IS vydaných jako podklad pro tuto dokumentaci. Dále bude dodavatelem vyřízeno povolení ke zvláštnímu užívání dotčené silnice podle § 25 zákona o pozemních komunikacích u odboru dopravy MÚ Nový Bor popřípadě k uzavírce provozu z důvodů provádění stavebních prací.

c) Údaje o provedených průzkumech a podkladech

Projektant provedl místní průzkum stavenišť. Vypočetl z dostupných informací hloubku dna stávajícího potrubí B500 mm (kopané sondy) a zaměřil obě napojovací šachty Šst1 a Šst2. Projektant vynesl digitální průběh stávajících IS na staveništi a tohoto zjištění rezultoval

návrh trasy v místní komunikaci v provozu Města Nový Bor (bývalá silnice I/13). Projektant provedl průzkum ploch na staveništi - viz. podélné profily. Projektant provedl průzkum dokladové části z předprojektové činnosti (studie) a dalších podkladů předmětné stavby :

- vodohospodářská mapa 1 : 50 000 - polohopis a výškopis
- národohospodářská mapa 1 : 5 000 - polohopis a výškopis
- katastrální mapa digitální 1 : 500 - polohopis
- informace z katastru nemovitostí dotčených parcel podle podkladů serveru cuzk.cz
- zaměření 1 : 500 - polohopis a výškopis, podklad od investora, 2008
- jednání se zástupci investora - pracovníci ORM MÚ Nový Bor
- typové podklady uložení trub KTH, uličních vpustí a kanalizačních šachet atd.
- celková prohlídka staveniště a stávajících inženýrských sítí v místě
- jednání se zástupcem firmy AGILE s.r.o. - Ing. Jiří Škorpil
- jednání s projektantem nového obchodního centra - Ing. Zdeněk Hlavatý
- zákresy všech podzemních vedení na staveništi od jednotlivých správců
- dispozice a konstrukce nového chodníku - Ing. Martina Hřebřínová
- informace o kanalizacích a vodovodech od SČVK a.s. - pan Kropáček
- předjednání technického řešení s pracovníkem SČVK a.s. Teplice - Ing. Helena Černá
- kopané sondy ve třech profilech mezi prodejnami potravin
- smlouva o dílo na zhotovení DSP a DPS s Městem Nový Bor
- příslušné ČSN, předpisy a vyhlášky

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Z hlediska opravy jednotné stoky jsou do řešení zapracovány obecně platné požadavky na řešení jednotných kanalizací z trub kameninových. S ohledem na princip stavby tj. oprava kanalizace a rozsah navržené stavby nebyly předem žádné požadavky orgánů stanoveny.

e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Předmětná stavba opravy jednotné stoky je navržena v souladu s ČSN z atestovaných materiálů určených pro jednotné kanalizace a plní obecné požadavky na výstavbu.

Zkušební provoz trubních KTH vedení opravy stoky nebude prováděn. Stavba bude sloužit svému účelu po přepojení a napojení první přípojky vpustí. Všechny stokové úseky budou podrobeny zkoušce těsnosti dle ČSN 756909 a to s kladným výsledkem. O provedených zkouškách budou vyhotoveny protokoly za účasti dodavatele, investora a technického dozora investora. Dokončená stavba opravy stoky bude kontrolována kamerovou zkouškou.

f) Údaje o splnění podmínek územního rozhodnutí

S ohledem na princip stavby oprava jednotné stoky v nové trase bude na stavbu vydáno územní rozhodnutí. Protože oprava jednotné stoky byla kladně předjednána se všemi důležitými subjekty, není předpoklad věcných podmínek územního rozhodnutí. V opačném případě budou podmínky zapracovány do dokumentace formou dodatku k DSP a DPS.

g) Věcné a časové vazby stavby

Stavba opravy jednotné stoky zajišťuje odvedení splaškových a povrchových dešťových vod z bývalého areálu OSP, prodejny BILLA a místní komunikace B. Egermanna na stávající ČOV Nový Bor. Tedy oprava stoky je věcně i časově provázána na stavbu chodníku viz. č.v. 3 mezi areálem RWE a.s. a chodníkem BILLA. Chodník může být realizován po dokončení a připojení opravy stoky, aby se mohl zrušit příkop silnice = stávající odvodnění komunikace. Stavba opravy jednotné stoky musí být dokončena před dokončením plánovaného nového prodejního areálu mezi prodejnou PENNY MARKET a č.p. 358 z důvodů úprav a rekonstrukce povrchu komunikace B. Egermanna. Jinak by se muselo kopat v nových ABJ krytech, které provede v polovině komunikace investor prodejního areálu !!!

V návaznosti na dokončenou opravu jednotné stoky bude pokračovat (může pokračovat) stavba splaškové stoky KTH 300 mm směrem do ulice Lipová.

h) Předpokládaná lhůta výstavby

Dokumentace ke stavebnímu povolení a realizaci	září 2009
Územní rozhodnutí	prosinec 2009
Stavební řízení a stavební povolení	březen 2010
Předání staveniště dodavateli	duben 2010
Zahájení stavby	květen 2010
Dokončení stavby	listopad 2011
Kolaudace stavby	prosinec 2011
Předání stavby provozovateli	prosinec 2011

Uvedené termíny jsou pouze navrženy s ohledem na formální úplnost dokumentace ke SP a realizaci a závisí na činnosti a solventnosti investora.

i) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby

Položkový rozpočet byl vypracován jako samostatná příloha dokumentace ke SP a

realizaci a stavba se bude realizovat v ceně do 6 mil. Kč bez DPH. Skutečnou cenou stavby bude nabídka vybraného dodavatele z výběrového řízení, kterou bude investor akceptovat.

j) Obsah dokumentace ke SP

SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situace stavby

- č.v. 1 - přehledná situace stavby 1 : 5 000

- č.v. 2 - katastrální snímek se zákresem 1 : 500

- č.v. 3 - situace opravy kanalizace 1 : 500

D. Dokladová část (bude doložena investorem)

E. Zásady organizace výstavby

DOKUMENTACE OBJEKTU

F. Technická zpráva

- č.v. 4 - podélný profil opravy stoky 1 : 500/1 : 100

- č.v. 5 - podélné profily propojů 1 : 100/1 : 100

- č.v. 6 - příčné profily potrubí KTH 1 : 10

- č.v. 7 - typová kanalizační šachta 1 : 25

- č.v. 8 - tabulka kanalizačních šachet -----

- č.v. 9 - uliční dešťová vpust' montovaná 1 : 10

k) Závěr

Realizace uvedené opravy jednotné stoky včetně přepojení a přípojek uličních vpustí zajistí zkvalitnění technického vybavení území města Nový Bor v rozsahu části komunikace B. Egermanna a vyřadí z provozu nevyhovující stoku. Stavba je v souladu se zájmy investora a navazuje na investiční záměry v místě (chodník a prodejní areál). Navržená oprava stoky je řešena v běžných technologiích a z dostupných materiálů. Trasa stoky je navržena ve vzájemné koordinaci se stávajícími IS. Stavba je navržena v souladu s požadavky na životní prostředí a ochranu podzemních vod a stejně tak ochranu ovzduší a životního prostředí vůbec. Technologie navržených šachet a uličních vpustí a kanalizačního potrubí kameninového respektuje podmínky staveniště a plně vyhovuje pro účely trubní kanalizace jednotného systému.

Vypracoval : Ing. Josef Folbrecht
Nový Bor, srpen 2009

